

Referat af Ordinær Generalforsamling

Torsdag den 29 marts 2012

Dagsorden iflg. Loven:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra formanden, udsendt med indkaldelsen
3. Regnskab fra kassereren
4. Indkomne forslag

A. Der er stillet forslag til nedlæggelse af vejfond og hævelse af kontingent til 1000,- kr/år (Vegas Alle 14, Kim vil forklare nærmere)

5. Valg i henhold til loven, på valg er:
 - a. Konstitueret Formand (Anne Raschkewitz)- ønsker ikke genvalg
 - b. Bestyrelsesmedlem
 - c. Revisor Eigil Jensen, ønsker ikke genvalg
 - d. Bestyrelses suppleant

Ad. 1 Verner Schmidt blev valgt

Ad.2 Beretningen var udsendt med indkaldelsen og der blev spurgt til om der var kommentarer til beretningen.

Kim, Vegas Alle 18, var ked af at blive nævnt i beretningen i forbindelse med deres husbyggeri, idet naboerne var blevet informeret om kommende støj samt til og frafrakørsel af håndværkere.

Meningerne var delte vedr. støjniveauet, Lindegård, Vegas Alle 15, synes ikke at der havde været støj hvilket Dan, Vegas Alle 16, ikke havde været enig i.

Dan og Kim havde taget diskussionen imellem dem så emnet blev lukket der.

Der blev spurgt til hvornår DONG begynder at grave kabler ned. I det brev der er udsendt fra DONG fremgår det ikke hvornår de går i gang, men Verner har snakket med en repræsentant fra DONG og de skulle øjensynlig gå i gang indenfor de næste 6 mdr.

Der nedlægges bredbånd fra You See samtidig med kablerne. Det er så op til den enkelte at kontakte TDC You See hvis man vil tilsluttes men vi må afvente en udmelding fra dem.

GRUNDEJERFORENINGEN
CORNELIUSSSENS VILLABY

Der var ikke yderligere kommentarer.

Beretningen blev godkendt

Ad 3. Verner, Vegas Alle 8, mente ikke at det var Kassererens opgave at skulle gå ud med girokort gentagne gange hvis et medlem ikke betaler til tiden, det bør sendes pr. brev

Leif, Vegas Alle 6, spurgte til om vi ikke kunne oprette PBS da han ikke har internet og derfor skal betale gebyr for at betale, det blev foreslået at man kunne få banken til at overføre pengene til en bestemt dato hvert år.

De fleste ordner det via netbank og det er ikke gratis at være PBS oprettet bruger.

Regnskabet blev godkendt.

Ad. 4 Kim, Vegas Alle 14, havde stillet forslaget om at nedlægge vejkontoen.

Diskussionen fra de tidligere år kom op igen vedr. hvem der skal betale for hvad i forbindelse med en vejrenovering. Det tog lidt tid at klarlægge at det ikke var det forslaget vedrørte men kun at vejkontoen skulle nedlægges.

Iflg. Vedtægterne for vejkontoen, § 5, gælder der ved nedlæggelse af vejkontoen de samme regler som ved ændringer af foreningens love, d.v.s at 2/3 af medlemmerne skal være repræsenteret på generalforsamlingen og at 2/3 af de afgivne stemmer er for nedlæggelsen.

Da der ikke var 2/3 af medlemmerne repræsenteret på generalforsamlingen vil punktet blive taget op på en ekstraordinær generalforsamling som der vil blive indkaldt til snarest.

På den ekstraordinære generalforsamling gælder der andre regler idet afgørelser kan træffes ved simpelt flertal blandt fremmødte medlemmer.

Ad.5 Efter en halvtime med undvigemanøvre i form af undskyldninger og tavshed valgte jeg at lade mig overtale til en fuld periode, vi havde kun lokalet til klokken 22, og det tegnede til at kunne trække ud.

Der er opstået tvivl om begge bestyrelsesmedlemmer blev valgt sidste år og derfor er der i år ekstraordinært 3 bestyrelsesmedlemmer. Det betyder til næste år skal der vælges 1 bestyrelsesmedlem og en suppleant.

Bestyrelsen ser således ud :

GRUNDEJERFORENINGEN
CORNELIUSSENS VILLABY

Formand: Anne Raschkewitz,
Vegas Alle 7,

Kasserer: Solveig Stendersø,
Amager Landevej 158,

Bestyrelsesmedlem: Susanne Carlsen
Gemmas Alle 13

Bestyrelsesmedlem: Verner Schmidt
Vegas Alle 8

Bestyrelsesmedlem: Anders P. Nielsen
Uranus Alle 18,

Bestyrelsessuppleant: Boye
Gemmas Alle 18

Revisor: Peter van Brooijen
Gemmas Alle 2,

"Sommerpige" : Christin van Prooijen
Gemmas Alle 2,

Ved et uheld var punktet Evt. røget ud af indkaldelsen men blev taget op mod slutningen af generalforsamlingen.

Ad. 6

- Solveig foreslog at bestyrelsen udover formanden og kassereren får noget for at sidde i bestyrelsen.
- Michael, Vegas Alle 11, foreslog at en advokat skulle undersøge jura i forhold til vejrenovering og evt. optagelse af lån til dette i grundejerforeningsregi. Dette vil bestyrelsen se på.
- Der blev også ytret ønske om fælles arrangementer såsom fastelavn eller vejfest. Christin, Gemmas Alle 2, ville gerne være med til at lave en sommerfest/vejfest og efterlyste frivillige til at hjælpe hende med at arrangere dette. Hun kan kontaktes på ovenstående tlf. nr eller e-mail (Sommerpige).

På bestyrelsen vegne

Anne Raschkewitz